

**DESCRIZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRE PRESSO GLI UFFICI DELLA KYMA SERVIZI SPA UBICATI AL 1° PIANO PORTA DX DI VIA DELLE FORNACI N. 4/A – 74123 TARANTO**

**CONTRO SOFFITTO IN CARTONGESSO LINEARE (CORRIDOIO)**

- ✓ Fornitura e posa in opera di controsoffitto realizzato con lastre in cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10mm ad interasse 600mm, con doppia struttura per l'altezza necessaria, , previo innalzamento delle linee elettriche precedentemente canalizzate da porsi all'interno della controsoffittatura a realizzarsi;
- ✓ Successiva stuccatura dei giunti con prodotto KNAUF UNIFLOT o similare per un primo strato e, a seguire, verrà affogata la carta in fibra di vetro tra la prima e seconda mano di stucco UNIFLOT o similare.
- ✓ Rasatura totale dei pannelli con prodotto della marca KNAUF SUPER FINISH o similare per dare planarità dei pannelli con prodotto della marca KNAUF SUPER FINISH o similare per dare la planarità dei pannelli,, e un lavoro finito a regola d'arte.
- ✓ Fornitura e posa in opera di n. 12 pannelli led tondi diametro 20 con luce naturale.

**STUCCATURA PARETI PERIMETRALI**

- ✓ Fornitura e posa in opera di premiscelato della marca KERAKOL TOP FINO o similare per un primo strato;
- ✓ Successive mani di rasante di lisciatura con prodotto della marca FASSA BARTOLO ZI25 o similare, nelle zone di distacco e/o sfogliamento della pittura;
- ✓ Successiva mano di carteggiatura e a seguire mano d'isolante acrilico.


**TINTEGGIATURA PARETI/SOFFITTI**

- ✓ Tinteggiatura soffitti di due o più mani con prodotto traspirante elevato potere antimuffa antiacaro della marca BOERO BATRIX o similare di colore bianco;
- ✓ Tinteggiatura pareti di due o più mani con prodotto superlavabile antimuffa della marca BOERO BATRIX o similare di colore bianco;
- ✓ Tinteggiatura di n. 1 parete da decidere dalla committenza di colore blu oceano da scegliere su cartella colori;
- ✓ Fornitura e posa in opera di cornice su parete (corridoio su lato frontale di colore blu);
- ✓ Fornitura e posa in opera di tinteggiatura di tutto il battiscopa già esistente con prodotto a smalto di colore bianco;
- ✓ Smontaggio con relativo rimontaggio di tutte le prese e gli interruttori già esistenti ad incasso, per sostituzione (mostrine e frutti di colore bianco).

**ALTRI LAVORI**

- ✓ Chiusura porte di n. 2 stanze;
- ✓ Lucidatura di tutti i pavimenti.

*Kyma Servizi Spa // Il Responsabile Tecnico  
Ing. Cosimo Mantua*



PIANTA PIANO PRIMO DX (amministrazione) - Scala 1:100

mq= 156,17

