



COMUNE DI TARANTO

11<sup>a</sup> DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - PIANO MOBILITA' - SICUREZZA

LUOGHI DI LAVORO

STRUTTURA COMPLESSA: PATRIMONIO - POLITICHE ABITATIVE

CONTRATTO DI SERVIZIO

AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING ALLA SOCIETÀ INFRATARAS S.P.A. DELLA GESTIONE DEI SERVIZI STRUMENTALI DI CUI AL PIANO INDUSTRIALE APPROVATO CON D.C.C. N.112 DEL 23/06/2021 IN FAVORE DEL COMUNE DI TARANTO.

L'anno duemilaventuno, il giorno 04 del mese di **Luglio**, nella residenza comunale, avanti a me, **dott. Eugenio DE CARLO** Ufficiale Rogante, Segretario Generale del Comune di Taranto, autorizzato a Rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma Pubblica Amministrativa, ai sensi dell'art. 97 - co. 4, lett c) del TUEL, così come novellato dall'art. 10 della L. 114/2014, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle parti, aventi i requisiti di legge sono comparsi i signori: =====

a) **Ing. Simona SASSO** nata a Taranto il 03/06/1980, domiciliata per la carica presso il Comune di Taranto, che dichiara di intervenire in questo atto, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n° 267/2000, esclusivamente in nome per conto e nell'interesse del Comune di Taranto, Codice Fiscale 80008750731 - Partita IVA: 00850530734, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente della Direzione Lavori Pubblici, Piano Mobilità- Sicurezza Luoghi di Lavoro - Struttura Complessa: Patrimonio - Politiche Abitative di seguito nel presente atto denominato semplicemente «Amministrazione e/o Comune di Taranto»; =====

b) **Ing. Bruno Ferri** nato a Taranto il 18/06/1956 nella sua qualità di Presidente

N. 9514 di Rep.

del 04/07/2021

Registrato a Taranto il

Al n. .... Mod. 69

SI

Ministero dell'Economia e delle Finanze  
HARCA DA BOLLO €16,00  
SEOTC1/00  
D0024860 00000724 W1870001  
00011986 30/06/2021 11:23:46  
4578-00010 FADB135417648ECA  
IDENTIFICATIVO: 01191472661357

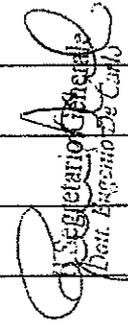


Il Segretario Generale  
Dott. Eugenio DE CARLO

INFRATARAS SPA CON SOCIO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.I.A.  
ING. BRUNO FERRI

IL DIRIGENTE  
ING. SIMONA SASSO

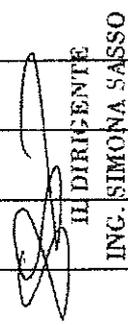
del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante pro-tempore della Società INFRATARAS S.p.A. con unico socio, con sede legale in Taranto alla Via delle Fornaci n. 4 - codice fiscale. 90110860732 - partita IVA 02255820736 - nel seguito descritta anche come "società affidataria o società                      componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante personalmente certo.                     

  
SECRETARIO GENERALE  
Dott. ARGENTINO DE CARO

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di Legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.                     

PREMESSO

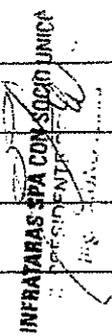
a) che il Comune di Taranto (di seguito indicato come "il Comune" o "l'Amministrazione") è titolare dell'intero pacchetto azionario della Società INFRATARAS S.p.A. (di seguito indicata come "società affidataria o Società"), costituita con atto a rogito del Notaio Mobilio rep. N°19810 del 17/03/1999                     

  
IL DIRIGENTE  
ING. SIMONA SASSO

b) che INFRATARAS S.p.A. risponde pienamente ai requisiti dell'in house providing, in quanto:                     

- il modello di governance dettato dal vigente statuto sociale assicura all'unico azionista, rappresentato dal Comune di Taranto, la possibilità di esercitare sulla Società un controllo analogo a quello che l'Ente esercita sui propri servizi;                     

- oltre l'80% dell'attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante o da un ente aggiudicatore, nonché da altre persone giuridiche controllate dall'amministrazione aggiudicatrice;                     

  
INFRATARAS SPA CON SOCO UNICO  
PRESIDENTE  
ING. ARGENTINO DE CARO

- nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione che non comportano controllo o potere di veto e che non esercitano un'influenza determinante sulla persona giuri-

dica controllata =====

c) con D. C. C. n.112 del 23/06/2021. per le ragioni di fatto e di diritto ivi contenute a cui si fa espresso richiamo è stato approvato lo schema del presente contratto ed il correlato piano d'impresa, che si richiamano per relationem; =====

d) con la citata deliberazione consiliare sono stati demandati al Dirigente competente gli adempimenti esecutivi, tra cui, naturalmente, la stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2106 in forma pubblica-amministrativa e mediante ufficiale rogante dell'Ente =====

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:=====

**TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

**Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. Le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante del presente Contratto; gli Atti in essa indicati, ben noti alle parti, si intendono come integralmente trascritti nel testo di questo Arto. Ciò con valore di patto; =====

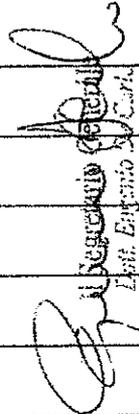
2. Il presente contratto regola i rapporti tra il Comune di Taranto e la Società INFRATARAS S.p.A. affidataria, in regime di in house providing, dei seguenti servizi qui di seguito elencati: =====

a) Attività di ricognizione del patrimonio immobiliare del patrimonio disponibile e indisponibile del Comune di Taranto con redazione di atti di conformità impianti e relativa agibilità. =====

b) Accatastamenti, variazioni catastali, frazionamenti e volture =====

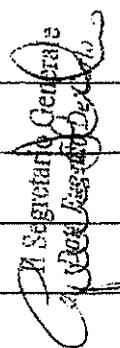
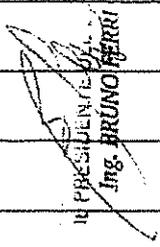
c) Supporto tecnico finalizzato al monitoraggio delle entrate da canoni di locazione =====

d) Supporto al processo di alienazione degli alloggi di Edilizia residenziale

  
Ufficiale Rogante  
Egit. Eugenio M. Carli

INFRATARAS S.p.A. CON SOGGERNANZA  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
ING. BRUNO ANGRI

DIRIGENTE  
ING. SIMONE SASSO

	pubblica. =====	
	e) Supporto finalizzato al monitoraggio delle entrate da canoni di locazione immobili comunali a destinazione commerciale. =====	
	f) Presidi statici su immobili comunali e privati, perizie in danno =====	
	g) Supporto gestione del procedimento amministrativo relativo alle concessioni d'uso del demanio marittimo e di valorizzazione e gestione delle risorse del mare =====	
	h) Ricognizione, revisione ed aggiornamento dell'inventario del patrimonio dei beni mobili del Comune di Taranto =====	
	i) Attività di supporto all'Ente civico per il monitoraggio e la rendicontazione dei versamenti riguardanti i contratti stipulati dal Comune di Taranto e gli operatori economici del M.E.T.A. Gestione, controllo e monitoraggio dell'impianto di depurazione delle acque esistenti all'interno del M.E.T.A. =====	
	j) Attività di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza comunale compreso il servizio di pronto intervento =====	
	k) Servizio di facchinaggio e trasporto cose all'interno e all'esterno delle strutture scolastiche e comunali =====	
	l) Servizio di intervento su edilizia pericolante attraverso transenziamento provvisorio =====	
	m) Pulizia delle fontane monumentali =====	
	n) Attività specialistica di manutenzione negli edifici comunali ad esclusione degli edifici scolastici =====	
	o) Servizio di prevenzione delle sedi stradali di competenza comunale e piccoli interventi manutentivi =====	

3. Tutte le summenzionate attività, dettagliatamente descritte nel piano industriale

economico finanziario approvato con DCC. n. 112 del 23/06/2021, saranno eseguite e svolte secondo la programmazione concordata con la Direzione competente e, comunque, anche in presenza di eventuali situazioni straordinarie ed impreviste, non rientranti nell'ordinaria programmazione.

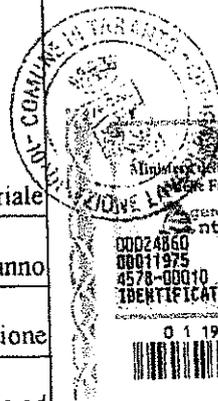
4. Convengono le parti che quantità, qualità e standard di servizio, come definiti e quantificati all'interno del sopra citato piano economico, rimarranno tali per tutta la durata del contratto, salvo espressa modifica e/o integrazione da adottarsi, in relazione ad eventuali ulteriori esigenze di servizio, esclusivamente tramite le procedure previste al successivo art. 4 del presente contratto

5. La verifica della regolarità dei servizi oggetto del presente affidamento avverrà a cura del Direttore di Esecuzione del Contratto designato dalla Direzione competente.

6. Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto non pregiudica la possibilità di successivi affidamenti alla Società di ulteriori servizi, affini o complementari a quelli previsti dal presente contratto, finanziati attraverso risorse finanziarie aggiuntive, che dovessero rendersi disponibili per il Comune in base alle scelte programmatiche effettuate negli atti fondamentali di programmazione dell'ENTE e in ogni caso di quelli previsti dalle normative regolanti gli affidamenti "in house providing", nel rispetto delle relative condizioni.

### Articolo 2. Durata del contratto

1. La durata dell'affidamento è di n. 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di firma del contratto, fatto salvo quanto meglio specificato nel successivo art. 15 comma 4, e proseguirà, salvo che in ipotesi di risoluzione o recesso dell'Amministrazione nei casi previsti dal presente contratto, sino alla data di scadenza. L'eventuale rinnovo



MARCA DA BOLLO  
€16,00  
SEDTCT/00

Entrate  
00024860 00000724 W1820001  
00011975 30/06/2021 11:22:53  
4578-00010 0651894308C25806  
IDENTIFICATIVO : 01191472661461



Il Segretario Comunale  
*[Signature]*

Il Segretario Comunale  
*[Signature]*

ING. SIMONA SARSO

e/o prosecuzione, se consentito dalle norme, sarà subordinato ad espresso accordo

tra le Parti. Nelle more dell'eventuale rinnovo e/o prosecuzione o subentro di

eventuale nuovo affidatario, la Società comunque è tenuta a garantire la continuità

della gestione dei servizi

### Articolo 3. Obiettivi e standard

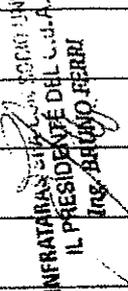
1. La Società si obbliga a gestire e svolgere i servizi affidati secondo corretti criteri tecnici e rigorosi criteri economici di gestione, nel pieno rispetto delle normative di settore e secondo principi di efficienza, efficacia ed economicità, adottando a tal fine tutte le misure idonee al raggiungimento di tali obiettivi, in aderenza a quanto previsto dal piano d'impresa approvato con DCC n.112 del 23/06/2021 e nel rispetto delle direttive impartite dalla competente Direzione. =====

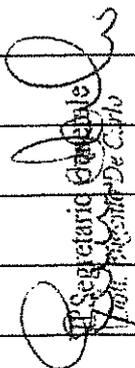
2. Per gestione dei servizi si intendono tutte le prestazioni tecniche ed amministrative per mezzo delle quali si assicura la continuità e la costante affidabilità ed efficienza del servizio, avvalendosi delle adeguate tecnologie ed eseguendo la manutenzione ordinaria, i controlli programmati periodici, i collaudi, gli interventi conservativi, dettati dalla vigente legislazione e dalle norme di buona tecnica; =====

3. Tutti i materiali e i prodotti devono essere impiegati in modo razionale e tecnicamente adeguato, devono essere conformi alla normativa vigente e di buona qualità. Il Comune si riserva la possibilità di controllare l'idoneità dei prodotti utilizzati e delle soluzioni pronte all'uso, effettuando, ove occorra, prove specifiche. In caso di esito sfavorevole delle stesse, la Società dovrà immediatamente sostituire i prodotti risultati non idonei con altri corrispondenti.

4. Le macchine e le attrezzature devono essere parimenti impiegate in modo razionale e tecnicamente adeguato alla natura delle operazioni da eseguire, tenuto

  
IL DIRIGENTE  
ING. SIMONA SASSO

  
INFRATANAS SPA - SOCIETA' FINCO  
IL PRESIDENTE DEL C.A.A.  
ING. BRUNO FERRI

  
IL SEGRETARIO GENERALE  
ING. GIUSEPPE DE CARLO

conto della consistenza e delle caratteristiche dei luoghi. Esse dovranno essere certificate e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche e di legge vigenti =====

**Articolo 4. Revisione contrattuale**

1. Le prestazioni di specie potranno essere oggetto di revisione, in accordo tra le parti, in relazione a sopraggiunte e/o motivate urgenze ed esigenze e/o qualora disposizioni normative non consentissero più alla Società lo svolgimento di alcuna delle attività affidate. =====

IL DIRIGENTE  
INFRATARAS S.p.A.

**Articolo 5. Importo del contratto**

1. Per le prestazioni di cui all'articolo 1 del presente contratto, il Comune riconoscerà l'importo annuo di € 2.866.000,00 = (duemilioniottocentosessantasei/00) oltre I.V.A. come per legge. Tale importo è la risultante dei costi dei singoli servizi affidati, comprensivi di oneri accessori (spese generali amministrative, Materie prime e materiali di consumo, servizi e manutenzioni, costo esercizio autoveature, etc), come da tabella allegati A, B, B.1, C, C.1, facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto. L'importo è proporzionale al periodo decorrente dalla data di sottoscrizione del contratto ed alle effettive assunzioni previste per ciascun anno di riferimento. =====

1.000.000,00

Il Dirigente  
Gino De Carlo

2. Annualmente, a partire dal 2021, entro il mese di Settembre, le parti verificheranno l'esecuzione del contratto alla luce del piano industriale approvato dal Consiglio Comunale e di eventuali modifiche allo stesso, al fine di eventuali modifiche dei budget di spesa. In ogni caso, è facoltà del Dirigente competente determinare, anche temporaneamente, in contraddittorio con INFRATARAS S.p.A., una riduzione dell'importo contrattuale in relazione alle prestazioni e/o alle azioni previste nel suddetto piano che non siano state in tutto o in parte realizzate e finché ciò non avvenga. =====

INFRATARAS SPA CON SICILIO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
Prof. Bruno De Carlo

Il Segretario Generale  
Prof. Gennaro De Carlo

**Articolo 6. Modalità prestazioni del servizio**

1. La Società assicurerà l'attività lavorativa prevista dal presente contratto, attivando concordemente con il D.E.C., di cui al successivo articolo 9, i reports di verifica mensili sulle singole attività. =====

2. La Società deve fornire al Comune tutti i dati richiesti o comunque ritenuti utili ai fini dell'espletamento dell'attività di vigilanza e controllo, fornire ogni informazione richiesta e offrire la collaborazione necessaria per un'efficace verifica ==

3. Le attività richieste verranno comunicate alla Società tramite ordini di servizio (o.d.s.) a firma del D.E.C. I tempi per l'espletamento del servizio verranno eventualmente indicati nei suddetti o.d.s.. =====

4. I servizi di manutenzione ordinaria periodica e i servizi che prevedono una attività di monitoraggio, anche quelle finalizzate a prevenire eventuali problematiche, dovranno essere eseguite senza un preventivo o.d.s. ma secondo una programmazione mensile che la Società sottoporrà alla direzione competente in coerenza agli obiettivi strategici dell'Ente. I reports di verifica mensili sulle singole attività dovranno indicare in maniera dettagliata il loro espletamento ==

5. I reports di verifica dovranno essere inviati mensilmente al D.E.C. che dovrà attestare il corretto espletamento. Le attività non espletate, oltre a quanto previsto al successivo articolo 11, non saranno oggetto di liquidazione =====

**Articolo 7. Obblighi della parti**

1. La Società Affidataria si obbliga a dotarsi di locali, attrezzature a proprie cure e spese nonché del personale tecnico ed amministrativo idoneo e qualificato a garantire il regolare svolgimento dei servizi nell'ambito delle norme vigenti in materia. =====

2. La Società dovrà dotare il personale di materiale, vestiario e dispositivi di prote-

ING. S. MONA SASSO  
RESPONSABILE

INFRAFARAS SPA CON SOCO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
ING. BERLINGHIERI

Il Legittimato  
Ente. Egitto del Cairo



8. La società è tenuta a presentare un piano operativo sicurezza ed individuare un suo referente. La direzione dei lavori in loco va espletata dai tecnici della Società riguardo sia ai lavori che ai rapporti con il personale addetto (SICUREZZA- REMUNERAZIONE E PREVIDENZA).

## TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

### Articolo 8. Verifiche e controlli

1. Il Comune si riserva la più ampia facoltà di procedere a controlli e verifiche sul livello dei servizi resi, sullo stato di applicazione del contratto di servizio e sull'osservanza della normativa vigente e del contratto stesso, secondo i tempi e le modalità che saranno concordati con la società affidataria. =====

2. La Società affidataria si impegna a fornire tempestivamente tutti i dati, le notizie, le informazioni e la documentazione che il Comune stesso ritenga opportuno di dover acquisire. =====

3. Nel caso di mancato rispetto di quanto previsto nei programmi attuativi dei servizi previsti dal presente contratto di servizio, ovvero del verificarsi di una gestione non corrispondente qualitativamente o quantitativamente ai criteri di efficienza ed efficacia, la Società Affidataria è tenuta alla rimozione delle cause che hanno determinato tali carenze o inadempienze con immediatezza e comunque non oltre 15 gg dalla contestazione di addebito. Il Comune esercita un controllo analogo tramite la Direzione preposta al controllo delle società partecipate. =====

### Articolo 9. Direttore esecuzione del contratto

1. Il Comune individua e nomina un Direttore Esecuzione del Contratto ( D.E.C.) con compiti di coordinamento, verifica sulla correttezza dei procedimenti e vigilanza sulla Società circa la regolare esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto di servizio. =====

INFRATRAS  
ING. SIMONA SASSO

INFRATRAS SPA CON SOCIO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
ING. BRUNO FERREI

il Segr  
Dott. E

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi De Ciano

2. Il D.E.C. avrà la responsabilità della gestione contrattuale inerente il servizio nonché la liquidazione dei corrispettivi spettanti alla Società, potendo applicare, previo contraddittorio con la Società con le modalità previste dal successivo art. 11 del presente contratto, le penali eventualmente previste. =====

3. Il D.E.C. curerà, in raccordo con la Società, un'attività di costante vigilanza e monitoraggio dell'andamento dei singoli servizi oggetto di affidamento, rilevando tempestivamente le eventuali criticità e valutando altrettanto tempestivamente l'opportunità di concordare con la Società le eventuali azioni correttive da intraprendere. =====

4. La nomina del D.E.C. avrà luogo con provvedimento amministrativo motivato ai sensi della normativa in materia ed alle linee guida Anac da parte del Dirigente competente, da comunicare alla Società.

#### Articolo 10. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

##### Tracciabilità dei pagamenti.

1. Le liquidazioni alla Società per l'esecuzione delle attività previste dal presente contratto di servizio saranno corrisposte con cadenza mensile dietro presentazione di apposita fattura =====

2. La Società si impegna ad ottemperare alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 in ordine al conto corrente dedicato presso cui verranno effettuati i pagamenti esclusivamente per il tramite di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. =====

3. L'inottemperanza di tale disposizione comporterà la risoluzione "ope legis" del presente contratto (art. 3, comma 9-bis, Legge 136/2010) e l'applicazione di una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria

IL DIRIGENTE  
FRANCESCO STAZIONI S.p.A.

io Generale  
M. De Carlo

INFRATRAS S.p.A. CON SOCCO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
ING. BRUNO FERRI

Il Segretario Generale  
Dott. Fabrizio De Carlo

effettuata in violazione, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile. =====

4. Ai sensi dell'articolo 3, commi 2 e seguenti del Capitolato Generale d'Appalto e dell'art. 3 della L. 136/2010, sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, e ad operare sui conto correnti dedicati di cui al punto 5) per conto della Società la persona di seguito indicata: ==

• Sig. Bruno FERRI nato a Taranto il 18/06/1956

C.f.: FRRBNR56H18L049X Carica: Rappresentante Legale

5. La Società dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, è il seguente Istituto bancario: ==

• BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE =====

Codice IBAN: IT35008817158000006449 ==

6. Qualora dal DURC dovessero emergere situazioni di irregolarità, l'Amministrazione procederà ai sensi della normativa vigente in materia. ==

#### Articolo 11. Penali

1. Il Comune, per il tramite del D.E.C., effettuerà periodici controlli con cadenza mensile o comunque quando le circostanze lo richiederanno al fine di verificare la qualità e quantità dei servizi erogati. =====

2. La rilevazione della quantità e qualità dei servizi viene attuata attraverso la verifica e la misurazione degli adempimenti contrattuali =====

3. In tutti i casi in cui venga accertato un inadempimento agli obblighi derivanti dal presente contratto, ovvero nelle ipotesi di scarso livello qualitativo delle prestazioni e dei servizi resi, l'Amministrazione, previa contestazione scritta degli addebiti e svolgimento del contraddittorio ai sensi del precedente art. 9, potrà disporre

DIRIGENTE  
ING. SIMONA SACCI

IL PRESIDENTE  
ING. BRUNO FERRI

Il Segretario Tecnico  
Dott. Eugenio De Carlo



Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 MARCA DA BOLLO €16,00  
 SEDICI/00  
 Contratto  
 00074860 00000724 W1870001  
 00011977 30/06/2021 11:23:03  
 000578-00010 6068D12EEABD82F5  
 IDENTIFICATIVO : 01191472681449



l'applicazione delle penali da un minimo del 0,5‰ ( 0,5 per mille ) ad un massimo del 5 ‰ ( 5 per mille ) del valore del contratto. La misura della penale dovrà essere determinata in relazione alla gravità dei fatti accertati con criteri di proporzionalità ed adeguatezza ed in base alla gravità e durata dell'inadempimento ed alla dimensione economica del servizio oggetto di inadempimento. ===

4. L'applicazione della penale, sulla base della relazione redatta dal D.E.C. e trasmessa al Responsabile del Procedimento, sarà decisa dal Dirigente della Direzione competente sentito il R.U.P. e la Società interessata. Sempre con provvedimento del Dirigente della Direzione competente sarà disposta la decurtazione dell'importo delle penali maturate a carico della Società dal rateo di corrispettivo in corso di pagamento ai sensi del precedente art. 10 del presente contratto. =====

IL DIRIGENTE  
 ING. SIMONA S. CO

Giulio Galera  
 Agente De Carlo

5. Sono fatte salve le specifiche ipotesi di risoluzione e/o recesso di cui al successivo art. 12 =====

**Articolo 12 - Risoluzione del contratto e facoltà di recesso**

1. Il Comune può chiedere la risoluzione del presente contratto quando, per comportamenti imputabili alla Società siano stati accertati: =====
- casi di cui all'articolo 108 de Codice dei Contratti in quanto applicabili ==
  - frode nell'esecuzione dei servizi =====
  - inadempimento alle disposizioni contrattuali circa i tempi di esecuzione; ==
  - rifiuto di eseguire i lavori così come impartiti dal D.E.C. =====
  - manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi
  - inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale =====
  - il mancato rispetto degli obiettivi e degli standard contenuti nel presente contratto

INFRASTRAS SPA CON SOCIO UNICO  
 IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
 ING. UGO FERRU

Il Segretario Generale

di servizio;

- la cessione dei servizi (anche parziale) senza l'autorizzazione del Comune;
- gravi violazioni delle obbligazioni espressamente assunte

2. Il Comune, qualora intenda avvalersi della clausola di risoluzione, dovrà contestare per iscritto all'Organo Amministrativo della Società le inadempienze riscontrate.

3. La Società dovrà presentare le proprie giustificazioni entro 15 giorni dal ricevimento della contestazione di cui al precedente comma 2. Sulla base delle giustificazioni fornite dalla Società, il Comune potrà rinunciare ad avvalersi del diritto di cui al comma 1.

4. La Società assicurerà in ogni caso la continuità nella gestione dei servizi ad essa affidati, espletando questi ultimi, nel rispetto ed alle condizioni del presente contratto, anche in caso di intervenuta risoluzione contrattuale, fino al momento in cui la gestione venga svolta direttamente dal Comune o da altri soggetti individuati dal Comune stesso. Il Comune, nelle more di quanto innanzi, resterà obbligato al regolare pagamento di quanto maturato in favore della società affidataria per i servizi comunque espletati in esecuzione del presente contratto. Resta salvo quanto già indicato al precedente art. 11.

5. Il Comune si riserva la facoltà di recesso in qualunque tempo, con preavviso di almeno sei mesi, in presenza di motivate ragioni di pubblico interesse e/o economia di spesa. Alla società saranno riconosciute le prestazioni fornite ed espletate sino alla data del recesso.

### Articolo 13. Controversie

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del Contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Taranto con esclusione della compe-

IL DIRIGENTE  
ING. SIMONA SARRO

IL PRESIDENTE  
ING. BRUNO FERRI

Il Segretario Generale  
Ing. Don. Francesco De Carlo

tenza arbitrale. ===

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 14. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza**

1. La Società è tenuta ad osservare le norme e prescrizioni dei Contratti Collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. ===

2. La Società è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà pari previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo agli articoli 30, commi 3, 4 e 6 del Codice dei Contratti. ===

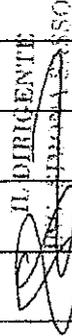
3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Amministrazione effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore della Società per l'esecuzione dei servizi, nei modi, termini e misura di cui all' art. 30 commi 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., =====

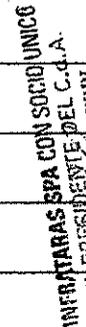
4. La Società è obbligata, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni. ===

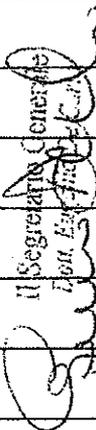
5. Ai sensi dall'art.90, co.9, lett.b), D.leg.vo n. 81/2008 e dall'allegato XVII, punto 1, lett. i), allo stesso D. Leg vo, nonché dall'art. 2 del Decreto-Legge n. 210/2002, convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266, è stato acquisito apposito Documento Unico di Regolarità Contributiva Scadenza validità 14/07/2021 prot. INAIL\_26661865. ===

#### **Articolo 15. Obblighi assicurativi**

1. Ai sensi dell'art.103 del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i., la Società assume la

IL DIRIGENTE  


INFIRTRAS SPA CON SOCIO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  


Il Segretario Generale  


responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione delle prestazioni e delle attività connesse all'attuazione del presente contratto, sollevando il Comune di Taranto da ogni responsabilità al riguardo.===

2. La Società si obbliga a stipulare apposito contratto di assicurazione con un massimale di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) non inferiore a € 3.500.000,00 (tremilonicinquecentomila) per ogni sinistro, con il limite di € 3.500.000,00 (tremilonicinquecentomila) per ogni persona lesa e € 3.500.000,00 (tremilonicinquecentomila) per danni a cose, e per Responsabilità Civile verso i prestatori di lavori (RCO) non inferiore a 3.500.000,00 (tremilonicinquecentomila) per ogni sinistro, con il limite di € 3.500.000,00 (unmilione cinquecentomila) per ogni persona lesa, atta a garantire la copertura per i rischi di responsabilità, di qualsiasi tipo causati a terzi (lesioni personali, danni a cose, interruzione di attività, ecc.) e al Comune, nonché per i danni alle opere preesistenti o a quelle sulle quali si eseguiranno prestazioni per l'intera durata dell'affidamento.=====

3. Le polizze di cui al presente articolo devono essere rilasciate alle condizioni e in conformità agli Schemi tipo allegati al Decreto Ministeriale 123/2004

4. Le polizze RCO/RCT dovranno essere sottoscritte entro 10 gg dalla firma del presente Contratto di Servizio e costituirà condizione essenziale e imprescindibile per l'avvio dei servizi. Una copia delle su citate polizze dovranno essere consegnate all'Amministrazione prima dell'avvio dell'esecuzione del contratto che sarà formalizzato con apposito verbale di avvio dei servizi sottoscritto dalle parti.=====

**Articolo 16. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale.**

INFRATARAS SPA  
ING. S. P. P. CASANO

INFRATARAS SPA, CON SOCIO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.A.A.  
Ing. BRUNO FERRI

Il Segretario Generale  
Dott. Augusto B. Carlo



Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 MARCA DA BOLLO €16,00  
 SEDICI/00  
 00024860 00000724 41870001  
 00011978 30/06/2021 11:21:08  
 4578-00010 72E66C488C8E854  
 IDENTIFICATIVO : 01191472661438  
 0 1 19 147266 143 8

1. Per ciò che attiene gli adempimenti Antimafia, di cui al Decreto Legislativo 6

settembre 2011, n. 159, si rappresenta che, per tramite della Banca Dati Nazionale

Antimafia (B.D.N.A.), della prescritta Comunicazione Antimafia già formalmente

richiesta agli Uffici territorialmente, è stato acquisito il numero di protocollo come

di seguito riportato: PR\_TAUTG\_Ingresso\_0034750\_20210629=====

2.Sussistendo nella fattispecie i presupposti, si procede in applicazione delle

prescrizioni di cui all'articolo 89 del D.Lvo 159/2011. A tal fine è stata acquisita in

atti apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante

l'insussistenza di cause ostantive e/o interdittive di cui al vigente D.Lvo

159/2011.=====

3. Ove, dalle Comunicazioni di cui al precedente comma 1, in corso di esecuzione,

dovesse emergere la sussistenza di cause ostantive e/o interdittive di cui alla vigente

normativa Antimafia, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento oggetto

del presente Contratto con conseguente applicazione delle sanzioni previste dalla

citata normativa =====

4. La Società dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della

capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, né all'interruzione

dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto

legislativo 8 giugno 2001, n. 231, né di essere nelle condizioni di divieto a

contrarre di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lvo 165/2001.=====

**TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

**Articolo 17. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

1.Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le

altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei Contratti di cui al

Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.e i., il D.P.R. 5/10/2010, n. 207, nonché tutte le

IL DIRIGENTE  
 Ing. SIMONE VERRI

IMPRESARIAS SPA CON SOCIO UNICO  
 IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
 Ing. BENEVOLENTI

Il Segretario Generale  
 Ing. SIMONE VERRI

10/06/2021

Generale  
 De Carlo

norme legislative e regolamentari comunali in tema di società partecipate e di

controllo analogo. =====

**Articolo 18. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese relative e conseguenti al presente contratto sono a carico della Società. =====

2. Ai fini fiscali si dichiara che le attività di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 26/04/1986, n.131. =====

3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico dell'Amministrazione. =====

**Articolo 19. Informativa ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m. e i.**

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s. m. e i. si rende l'informativa: =====

2. I dati personali da forniti verranno trattati per le seguenti finalità: =====

a. adempimento degli obblighi contrattuali; =====

b. assolvimento degli obblighi legali e fiscali; =====

c. tenuta della contabilità, fatturazione e gestione del credito. =====

3. Il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni

Indicate all'art.4, primo comma, lett. A), del D.Lgs. 196/2003 e s. m. e i.: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati. =====

4. Il trattamento sarà svolto con strumenti elettronici e su supporti cartacei, ad opera del titolare, del responsabile e di soggetti appositamente incaricati. =====

5. Il conferimento dei dati è obbligatorio per le finalità di cui al punto 1 pertanto

DIR. GENERALE  
ING. SIMONA SASSO

11/8/2009  
INFRAFAS SPA CON SOCIO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
ING. DRUNO FERRI

Segretario Generale  
Dot. Augusto De ...

l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare la mancanza o parziale esecuzione del Contratto e/o la mancata prosecuzione del rapporto.===

6. I dati potranno venire a conoscenza del responsabile e dei soggetti appositamente incaricati.===

7. In ogni momento si potranno esercitare i diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 e s. m. e i.===

### Articolo 20. Documenti che fanno parte del contratto. Norme di richiamo

1. Costituiscono parte essenziale e sostanziale del presente Contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Amministrazione ===

- il Piano Industriale Economico Finanziario redatto dalla Società INFRATARAS S.p.A., e relativi allegati, approvato con D.C.C. n. 112 del 23/06/2021=====

- la relazione istruttoria di congruità dell'offerta economica ex art. 192 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 approvato con D.C.C. n. 112 del 23/06/2021===

2. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei Contratti di cui al Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.e i., il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 e il Capitolato Generale approvato con D.M. 19/4/2000, n. 145

### Articolo 21. Disposizioni Finali.

1. Trova applicazione, relativamente alle operazioni effettuate nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni, la cosiddetta scissione dei pagamenti di cui all'art. 1, commi 269, lettere b) e c), 630, 632 e 633 della Legge n. 190/2014.===

2. Oltre a quanto specificato nel presente Contratto e nei relativi atti ed elaborati tecnico-amministrativi, la materia si intende regolata dal Codice Civile e a tutte le

IL DIRIGENTE  
ING. SIMONE NASSO

INFRATARAS SPA CONSIGLIO UNICO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
ING. IRINDO FERRI

IL SEGRETARIO GENERALE  
ING. DANIELE G. G. G. G.

norme comunitarie, nazionali e regionali in materia economico-finanziaria, tributaria, di esecuzione di lavori pubblici, ambiente, vincoli di ogni genere regolanti l'esercizio delle attività previste nella esecuzione del presente Contratto, comunque ad essa applicabili.===

3. A tal fine, agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, la Società dichiara di ben conoscere ed approvare le clausole contenute nel presente Contratto.===

Del presente Atto, redatto da persona di mia fiducia su carta legale e su n. 21 intere facciate e righe 20 della 20 facciata sin qui, io Segretario Generale Rogante ho dato lettura alle parti e, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo essi stessi affermato di conoscerne il contenuto, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario Rogante con modalità elettronica consistente, ai sensi dell'art. 52/bis della Legge 89/1913, nell'apposizione in mia presenza della firma autografa e nella successiva acquisizione digitale mediante scansione ottica dell'atto così sottoscritto: ===

Per il Comune di Taranto: **Ing. Simona SASSO**

Per la Società INFRATARAS S.p.A.: **Ing. Bruno Ferri**

Il Segretario Generale: **Dott. Eugenio DE CARLO**

*Il sottoscritto, Dott. Eugenio DE CARLO - Segretario Generale del Comune di Taranto ed Ufficiale Rogante - attesta che, ai sensi della Legge del 16/02/1913 n. 89 art. 52-bis ha apposto personalmente sul presente atto la propria firma digitale, dopo l'apposizione della firma autografa delle parti. ===*

Taranto, li 01/ Luglio / 2021

Il Segretario Generale, **Dott. Eugenio DE CARLO**

IL PRESIDENTE DEL C.C.I.A.A.  
ING. ARGENTI

DE CARLO

REGISTRO  
C.C.I.A.A. TARANTO

## Infrataras S.p.A. - Kima Servizi

### CONTO ECONOMICO PREVISIONALE 2021-2025

CONTO ECONOMICO	2021		2022		2023		2024		2025	
FATTURATO NETTO	2.562.661	100,0	2.918.661	100,0	2.918.661	100,0	2.918.661	100,0	2.918.661	100,0
COSTI DIRETTI DI PRODUZIONE	2.147.179	83,8	2.507.933	85,9	2.507.933	85,7	2.507.933	85,7	2.507.933	85,7
MARGINE DI CONTRIBUZIONE	415.482	16,2	410.728	14,1	410.728	14,1	410.728	14,1	410.728	14,1
COSTI VARIABILI DI VENDITA	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
MARGINE COPERT. CORRENTE	415.482	16,2	410.728	14,1	410.728	14,1	410.728	14,1	410.728	14,1
ammortamenti industriali	90.000	3,5	90.000	3,1	90.000	3,1	90.000	3,1	90.000	3,1
contributi c/impianti	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
canoni affitto e leasing	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
TOTALI COSTI DEL PERIODO	90.000	3,5	90.000	3,1	90.000	3,1	90.000	3,1	90.000	3,1
Margine Industriale	325.482	12,7	320.728	11,0	320.728	11,0	320.728	11,0	320.728	11,0
spese generali amministrative	291.544	11,4	291.544	10,0	291.544	10,0	291.544	10,0	291.544	10,0
pubblicità e comunicazione	20.000	0,8	20.000	0,7	20.000	0,7	20.000	0,7	20.000	0,7
TOTALE SPESE OPERATIVE	311.544	12,2	311.544	10,7	311.544	10,7	311.544	10,7	311.544	10,7
RISULTATO OPERATIVO	13.938	0,5	9.184	0,3	9.184	0,3	9.184	0,3	9.184	0,3
interessi attivi	3.000	0,1	3.000	0,1	3.000	0,1	3.000	0,1	3.000	0,1
oneri finanz. Mutui agevolati	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
oneri finanz. Terzi a breve	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
oneri vari	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
proventi vari	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
oneri straordinari	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
proventi straordinari	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
RISULTATO LORDO	16.938	0,7	12.184	0,4	12.184	0,4	12.184	0,4	12.184	0,4
imposte dell'esercizio	5.000	0,2	3.500	0,1	3.500	0,1	3.500	0,1	3.500	0,1
RISULTATO NETTO	11.938	0,5	8.684	0,3	8.684	0,3	8.684	0,3	8.684	0,3

G. De Curi  
 G. De Curi



IL SOCRINATO CONSIGLIO  
 G. De Curi

INFRATARAS SPA CON SOCRINATO  
 IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
 Ing. BRUNO FERRI

SINTESI CONTO ECONOMICO DI PREVISIONE 2021

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ATI TECNICA, PRODUZIONE DEI PAZI, IMPIANTI, ATV E CONFORMITÀ, AGGIUSTE, ATTIVITÀ 180 24 00 00 0000	ACQUISTI E SERVIZI MANUTENZIONE E SERVIZI FRANCHISING E VOLONTARI, ACCIDENTI SOSPENSIONI	UFFICI E CASI MONTECASSINO ITTE E INERGIUM, ALIMENTAZIONE ALIMENTI E PAZI, ENERGIE E CONSUMI, RISCALDAMENTO E RISCALDAMENTO E RISCALDAMENTO	SUPPORTO E SERVIZI STABILIMENTI, COMUNALI MUNICIPALI, PUBBLICI PERMANENTI IN CAMPO	SUPPORTO GESTIONE DEL PRODOTTO APPA, CONFESSIONE PUBBLICITÀ, PUBBLICITÀ MUNICIPALI, PUBBLICITÀ OPERAZIONI E SOLGARRETTARE MARELLA	SUPPORTO SERVIZI DI E PER INDICAZIONI CONTRATTI OPERAZIONI APPLICAZIONI SULLI DEI SERVIZI SUI DI LA PUBBLICAZIONE SOSTA	PRODOTTORE, ALIMENTI E MUNICIPALI, PUBBLICI MUNICIPALI, PUBBLICI	SERVIZIO MANUTENZIONE CORONAPAZI, PAZI E SERVIZI CORONAPAZI, PAZI E SERVIZI PUBBLICITÀ, PUBBLICITÀ MUNICIPALI, PUBBLICITÀ		TOTALE GESTIONE
	TOTALE GIUSTO TECNICA	TECNICA	TECNICA	TECNICA	TECNICA	TECNICA	TECNICA	TECNICA	TECNICA	
AL VALORE DELLA PRODUZIONE										
Costo della produzione	€ 66.904,10	€ 31.805,45	€ 132.366,20	€ 169.589,54	€ 68.713,40	€ 75.408,82	€ 98.709,54	€ 1.866.502,95		€ 2.510.000,00
Costi indiretti	€ 1.403,68	€ 667,29	€ 2.777,11	€ 3.558,07	€ 1.441,64	€ 1.582,13	€ 2.070,97	€ 39.160,13		€ 52.661,00
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 68.307,78	€ 32.472,74	€ 135.143,31	€ 173.147,61	€ 70.155,04	€ 76.990,95	€ 100.780,51	€ 1.905.663,08		€ 2.562.661,00
IL COSTO DELLA PRODUZIONE										
Costo per materiali, prima della mano d'opera	€ 8.158,25	€ 3.878,34	€ 16.140,66	€ 20.679,85	€ 8.378,87	€ 9.195,31	€ 12.036,59	€ 227.600,33		€ 306.068,00
Costo del personale in azienda	€ 39.121,51	€ 18.597,92	€ 77.399,83	€ 99.165,81	€ 40.179,48	€ 44.094,56	€ 57.719,43	€ 1.091.419,15		€ 1.467.897,69
Costi del personale esterno	€ 8.621,26	€ 4.098,45	€ 17.056,71	€ 21.853,31	€ 8.854,41	€ 9.717,18	€ 12.719,71	€ 240.517,62		€ 323.438,65
Materiali e servizi in azienda	€ 2.396,93	€ 1.140,43	€ 4.748,20	€ 6.080,90	€ 2.463,83	€ 2.703,90	€ 3.539,39	€ 66.926,40		€ 90.000,00
Costi di produzione	€ 8.304,21	€ 3.947,73	€ 16.429,44	€ 21.049,64	€ 8.528,78	€ 9.359,83	€ 12.251,94	€ 231.672,43		€ 311.544,00
Costo indiretto (10% Costi di produzione)	€ 1.332,08	€ 633,26	€ 2.635,46	€ 3.376,59	€ 1.368,11	€ 1.501,42	€ 1.965,34	€ 37.162,74		€ 49.975,00
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 67.936,26	€ 32.296,13	€ 134.408,36	€ 172.205,90	€ 69.773,49	€ 75.572,20	€ 100.292,40	€ 1.895.298,67		€ 2.548.723,34
DIFFERENZA A/B	€ 371,52	€ 176,61	€ 735,01	€ 941,71	€ 381,56	€ 418,73	€ 548,11	€ 10.364,41		€ 13.937,66
IL PROVENTO IN AZIENDA										
Costo per materiali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Costo per personale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Costo per servizi	€ 79,97	€ 38,01	€ 158,21	€ 202,70	€ 82,13	€ 90,13	€ 117,98	€ 2.230,87		€ 3.000,00
TOT. PROVENTO IN AZIENDA	€ 79,97	€ 38,01	€ 158,21	€ 202,70	€ 82,13	€ 90,13	€ 117,98	€ 2.230,87		€ 3.000,00
IL RITORNO DI VALORE										
Costo per materiali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Costo per personale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Costo per servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
TOT. RITORNO DI VALORE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
IL RITORNO DI COSTI STRAORDINARI										
Costo per materiali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Costo per personale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Costo per servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
TOTALE RITORNO STRAORDINARI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
IMPOSTE INDIRITTE (I.P.T. - I.C.P. - I.I.)	€ 451,49	€ 214,62	€ 893,22	€ 1.144,41	€ 463,89	€ 508,86	€ 666,09	€ 12.595,28		€ 16.937,66
Imposta	€ 133,28	€ 63,36	€ 263,68	€ 337,83	€ 136,88	€ 150,22	€ 196,63	€ 3.718,12		€ 5.000,00
TOTALE IMPOSTE INDIRITTE	€ 318,21	€ 151,26	€ 629,54	€ 806,58	€ 326,81	€ 358,64	€ 469,46	€ 9.877,16		€ 11.937,66

INFRATERRAS SPA CON SOCO UNIBUS  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
Ing. BRUNO FERRI

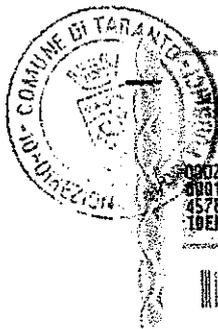
Il Segretario Generale  
Dott. Bruno Ferreri

*[Handwritten signature]*

**SYMA**  
SERVIZIO

**SINTESI CONTO ECONOMICO DI PREVISIONE 2021 - DETTAGLIO PUNTO 8**

CONTO ECONOMICO RILASCIATO 2020	6.1 (INF. 8 PER) MANUTENZIONE ORDINARIA (EDIFICI SCOLASTICI) COMUNALI (60%)	6.2 (INF. 9 PER) FARCHIBREGGIO (15%)	6.3 (INF. 10 PER) TRANSUMINAMENTO EDIFICI PEDICOLARI (10%)	6.4 (INF. 11 PER) PULIZIE FONTANE MONUMENTALI (4%)	6.5 (INF. 12 PER) MANUTENZIONE SPECIALISTICA SAGRI EDIFICI COMUNALI (10,4%)	6.6 (INF. 13 PER) MANUTENZIONE DELLE SEDI STRADALI (1,4%)	TOTALE GESTIONE
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>							
ricavi delle prestazioni	€ 1.119.901,77	€ 279.975,44	€ 14.932,02	€ 74.650,12	€ 313.572,50	€ 63.461,10	€ 1.866.502,95
altri ricavi	€ 23.496,08	€ 5.874,02	€ 313,28	€ 1.566,41	€ 6.578,90	€ 1.331,44	€ 39.160,13
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ 1.143.397,85</b>	<b>€ 285.849,46</b>	<b>€ 15.245,30</b>	<b>€ 76.216,52</b>	<b>€ 320.151,40</b>	<b>€ 64.792,54</b>	<b>€ 1.905.663,08</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>							
costi per mat. primarie e ausiliarie	€ 136.560,20	€ 34.140,05	1.820,80	9.104,01	38.236,86	€ 7.738,41	€ 227.600,33
costi del personale su servizi	€ 654.851,49	€ 163.712,87	€ 8.751,35	€ 43.656,77	€ 183.358,42	€ 37.108,25	€ 1.091.419,15
costi del personale amministrativo	€ 144.310,57	€ 36.077,64	€ 1.924,14	€ 9.620,70	€ 40.406,96	€ 8.177,60	€ 240.517,62
accantonamenti e svalutazioni	€ 40.155,84	€ 10.038,96	€ 535,41	€ 2.677,06	€ 11.243,64	€ 2.275,50	€ 66.926,40
costi amministrativi	€ 139.003,46	€ 34.750,86	€ 1.853,38	€ 9.266,90	€ 38.920,97	€ 7.876,86	€ 231.672,43
imprevisti (3% Costi di produzione)	€ 22.297,64	€ 5.574,43	€ 297,30	€ 1.486,51	€ 6.243,34	€ 1.263,53	€ 37.162,74
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ 1.137.179,20</b>	<b>€ 284.294,80</b>	<b>€ 15.162,39</b>	<b>€ 75.811,95</b>	<b>€ 318.410,18</b>	<b>€ 64.440,15</b>	<b>€ 1.895.298,67</b>
<b>DIFFERENZA A/B</b>	<b>€ 6.218,65</b>	<b>€ 1.554,66</b>	<b>€ 82,92</b>	<b>€ 414,58</b>	<b>€ 1.741,22</b>	<b>€ 352,39</b>	<b>€ 10.364,41</b>
<b>C) PROVENTI ONERIFINI</b>							
da partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
da proventi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imposta e Oneri Finanziari	€ 1.338,52	€ 334,63	€ 17,85	€ 89,23	€ 374,79	€ 75,85	€ 2.230,87
<b>TOT. PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>€ 1.338,52</b>	<b>€ 334,63</b>	<b>€ 17,85</b>	<b>€ 89,23</b>	<b>€ 374,79</b>	<b>€ 75,85</b>	<b>€ 2.230,87</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE</b>							
svantaggi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
svantaggi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOT. RETTIFICHE DI VALORE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRADALI</b>							
proventi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
oneri	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PARTITE STRADALI</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>ALIANZE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>€ 7.557,17</b>	<b>€ 1.889,29</b>	<b>€ 100,76</b>	<b>€ 503,81</b>	<b>€ 2.116,81</b>	<b>€ 428,24</b>	<b>€ 12.595,28</b>
imposte	€ 2.230,87	€ 557,72	€ 29,74	€ 148,72	€ 624,64	€ 126,42	€ 3.718,12
<b>UTILE (PERDITE) D'ESERCIZIO</b>	<b>€ 5.326,30</b>	<b>€ 1.331,57</b>	<b>€ 71,02</b>	<b>€ 355,09</b>	<b>€ 1.491,36</b>	<b>€ 301,82</b>	<b>€ 8.877,16</b>



Ministero dell'Economia e delle Finanze  
**MARCA DA BOLLO**  
 €1,00  
 UNO/00

Spese in contante  
 000024860 00000724 W1870001  
 00011989 30/06/2021 11:28:24  
 4578-00010 7200015359184858  
 IDENTIFICATIVO : 01191472661324

0 1 19 147266 132 4

**INFRASTRAS SPA COMSOCIO UNICO**  
 IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
 Ing. BRUNO FERRI

Il Segretario Generale  
 Dott. Fulvio De Carlo

SINTESI CONTO ECONOMICO DI PREVISIONE 2022-2023-2024-2025 (Assunzioni previste dal 01/01/2022)

	A)	B)	C)	D)	E)	F)	G)	H)	I)	J)	
	AVV. E LEGAL. PRODUZIONE SERVIZI A. COORDINATE ATTI AMMINISTRATIVI, ACCETTAZIONE ATTI DI A. DI A. (CONTRATTI)	ATTIVITA' ASSISTENZIALI IN FAVORE DEI BENEFICIARI FARMACI, MATERIALI, SERVIZI LAVORISTICI	SERVIZIO ALLA FAMIGLIA (SOSTEGNO) E SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' DI ASSISTENZA (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	SERVIZIO ASSISTENZIALE SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	SERVIZIO ASSISTENZIALE SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	SERVIZIO ASSISTENZIALE SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	SERVIZIO ASSISTENZIALE SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	SERVIZIO ASSISTENZIALE SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	SERVIZIO ASSISTENZIALE SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	SERVIZIO ASSISTENZIALE SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) SOSTEGNO (SOSTEGNO) (SOSTEGNO) (SOSTEGNO)	TOTALE GASTONI
<b>A) TOTALE DELLA PRODUZIONE</b>											
Capacità produttiva	€ 186.630,76	€ 84.439,50	€ 138.391,97	€ 177.317,12	€ 116.700,45	€ 344.376,78	€ 103.103,89	€ 1.914.944,53	€ 2.166.000,00		
Attività	€ 3.429,59	€ 2.551,16	€ 2.542,89	€ 3.257,98	€ 2.144,30	€ 2.652,84	€ 1.896,31	€ 35.185,93	€ 52.661,00		
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ 190.060,35</b>	<b>€ 86.990,66</b>	<b>€ 140.934,86</b>	<b>€ 180.575,10</b>	<b>€ 118.844,75</b>	<b>€ 347.029,62</b>	<b>€ 105.000,20</b>	<b>€ 1.950.130,46</b>	<b>€ 2.218.661,00</b>		
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>											
Costi per materiali, servizi, beni, lavoro	€ 19.932,95	€ 9.015,39	€ 14.779,26	€ 18.335,54	€ 12.462,76	€ 15.418,39	€ 11.023,43	€ 204.507,18	€ 306.048,00		
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 104.389,24	€ 47.213,78	€ 77.399,81	€ 99.165,81	€ 65.267,73	€ 80.746,43	€ 57.719,43	€ 1.070.982,03	€ 1.401.884,28		
Costi per personale, prestazioni, servizi	€ 35.293,72	€ 15.962,85	€ 26.168,67	€ 33.527,69	€ 22.066,84	€ 27.300,15	€ 18.514,78	€ 362.096,12	€ 541.930,82		
Costi per materiali, servizi, beni, lavoro	€ 5.461,33	€ 2.651,00	€ 4.345,91	€ 5.968,04	€ 3.664,70	€ 4.533,81	€ 3.240,88	€ 60.134,33	€ 90.000,00		
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 20.289,58	€ 9.378,69	€ 15.043,79	€ 19.174,33	€ 12.685,74	€ 15.694,25	€ 11.213,61	€ 208.161,01	€ 311.544,00		
Costi per materiali, servizi, beni, lavoro	€ 3.715,43	€ 1.680,44	€ 2.754,82	€ 3.529,52	€ 2.325,03	€ 2.873,93	€ 2.054,34	€ 38.118,49	€ 57.050,00		
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ 189.482,25</b>	<b>€ 85.700,15</b>	<b>€ 140.493,31</b>	<b>€ 180.000,93</b>	<b>€ 118.470,78</b>	<b>€ 346.566,96</b>	<b>€ 104.769,49</b>	<b>€ 1.343.994,16</b>	<b>€ 2.309.477,10</b>		
<b>DIFFERENZA A/B</b>	<b>€ 598,10</b>	<b>€ 270,51</b>	<b>€ 441,55</b>	<b>€ 574,17</b>	<b>€ 373,97</b>	<b>€ 462,66</b>	<b>€ 330,71</b>	<b>€ 616,30</b>	<b>€ 911,90</b>		
<b>C) PREVIDE E ONERI PASSIVI</b>											
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 195,38	€ 88,37	€ 144,86	€ 185,60	€ 122,16	€ 153,13	€ 108,03	€ 2.004,47	€ 3.000,00		
<b>TOT. PREVIDE E ONERI PASSIVI</b>	<b>€ 195,38</b>	<b>€ 88,37</b>	<b>€ 144,86</b>	<b>€ 185,60</b>	<b>€ 122,16</b>	<b>€ 153,13</b>	<b>€ 108,03</b>	<b>€ 2.004,47</b>	<b>€ 3.000,00</b>		
<b>D) DIFFERENZE DI VALORE</b>											
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
<b>TOT. DIFFERENZE DI VALORE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>E) PREVIDE E ONERI PASSIVI</b>											
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
<b>TOTALE PREVIDE E ONERI PASSIVI</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>DIFFERENZE DI VALORE</b>											
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 793,48	€ 358,88	€ 588,34	€ 753,77	€ 496,13	€ 618,79	€ 438,74	€ 8.300,77	€ 12.183,00		
Costi per servizi, beni, lavoro	€ 217,94	€ 103,09	€ 169,01	€ 216,53	€ 142,52	€ 176,31	€ 126,03	€ 2.338,57	€ 3.500,00		
<b>TOTALE DIFFERENZE DI VALORE</b>	<b>€ 565,54</b>	<b>€ 255,79</b>	<b>€ 419,33</b>	<b>€ 537,24</b>	<b>€ 353,61</b>	<b>€ 442,48</b>	<b>€ 312,71</b>	<b>€ 5.962,20</b>	<b>€ 8.683,00</b>		

INFRATARRAS SPA CON SOGGERGIMENTO  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A. BRUNO FERRELLI

Il Segretario Generale  
Don. Bruno De Carlo



SINTESI CONTO ECONOMICO DI PREVISIONE 2022-2023-2024-2025 DETTAGLIO PUNTO 8

	B.1 (INF. SPEI)	B.2 (INF. SPEI)	B.3 (INF. 10 PEI)	B.4 (INF. 11 PEI)	B.5 (INF. 12 PEI)	B.6 (INF. 13 PEI)	TOTALE GESTIONE
CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO FOLD	MANUTENZIONE ORDINARIA (EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI) (04%)	TACCHINAGGIO (15%)	TRASFERIMENTO EDIFICI PERICOLOSI (16%)	PALESE FONTANE MONUMENTALI (17%)	MANUTENZIONE SPECIALISTICA EDIFICI COMUNALI (18,8%)	MANUTENZIONE DELLE RETI STRADALI (14,4%)	
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>							
ricavi delle prestazioni	€ 1.148.966,72	€ 287.241,68	€ 15.319,56	€ 76.597,78	€ 321.710,68	€ 65.108,11	€ 1.914.944,53
altri ricavi	€ 21.111,56	€ 5.277,89	€ 281,49	€ 1.407,44	€ 5.911,24	€ 1.196,32	€ 35.185,93
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ 1.170.078,28</b>	<b>€ 292.519,57</b>	<b>€ 15.601,04</b>	<b>€ 78.005,22</b>	<b>€ 327.621,92</b>	<b>€ 66.304,44</b>	<b>€ 1.950.130,46</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>							
costi dei mat. prime-gest. aut. manut.	€ 122.701,31	€ 30.675,33	€ 1.636,02	€ 8.180,09	€ 34.356,37	€ 6.953,07	€ 204.502,18
costi del personale su attività	€ 642.589,22	€ 160.647,30	€ 8.567,86	€ 42.839,28	€ 179.924,98	€ 36.413,39	€ 1.070.982,03
costi del personale amministrativo	€ 217.257,67	€ 54.314,42	€ 2.896,77	€ 14.483,84	€ 60.832,15	€ 12.311,27	€ 362.096,12
ammortamento e svalutazioni	€ 36.080,60	€ 9.020,15	€ 481,07	€ 2.405,37	€ 10.102,57	€ 2.044,57	€ 60.134,33
costi amministrativi	€ 124.896,61	€ 31.224,15	€ 1.665,29	€ 8.326,44	€ 34.971,05	€ 7.077,47	€ 208.161,01
imprevisti (3% Costi di produzione)	€ 22.871,09	€ 5.717,77	€ 304,95	€ 1.524,74	€ 6.403,91	€ 1.296,03	€ 38.118,49
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€ 1.166.396,50</b>	<b>€ 291.599,12</b>	<b>€ 15.551,95</b>	<b>€ 77.758,77</b>	<b>€ 326.591,02</b>	<b>€ 66.095,80</b>	<b>€ 1.943.994,16</b>
<b>DIFFERENZA A/B</b>	<b>€ 3.681,78</b>	<b>€ 920,45</b>	<b>€ 49,09</b>	<b>€ 246,45</b>	<b>€ 1.030,90</b>	<b>€ 208,63</b>	<b>€ 6.136,30</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>							
da partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
altri proventi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
interessi e oneri finanziari	€ 1.202,68	€ 300,67	€ 16,04	€ 80,18	€ 336,75	€ 68,15	€ 2.004,47
<b>TOT. PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>€ 1.202,68</b>	<b>€ 300,67</b>	<b>€ 16,04</b>	<b>€ 80,18</b>	<b>€ 336,75</b>	<b>€ 68,15</b>	<b>€ 2.004,47</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE</b>							
rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOT. RETTIFICHE DI VALORE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRADALI</b>							
proventi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
oneri	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PARTITE STRAORDINARIE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>RISULTANTE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>€ 4.884,46</b>	<b>€ 1.221,12</b>	<b>€ 65,13</b>	<b>€ 325,63</b>	<b>€ 1.367,65</b>	<b>€ 276,79</b>	<b>€ 8.140,77</b>
imposte	€ 1.403,34	€ 350,79	€ 18,71	€ 93,54	€ 392,68	79.511,38	€ 2.338,57
<b>UTILE (PERDITE) D'ESERCIZIO</b>	<b>€ 3.481,32</b>	<b>€ 870,33</b>	<b>€ 46,42</b>	<b>€ 232,09</b>	<b>€ 974,77</b>	<b>€ 197,27</b>	<b>€ 5.802,20</b>

MARCA DA BOLLO
   
 €1,00
   
 UNO/00
   
 Ministero dell'Economia e delle Finanze
   
 Contratto
   
 00024860 00000724 W1870001
   
 00011998 30/06/2021 11:28:29
   
 4578-00010 7324D829DE12B1AC
   
 IDENTIFICATIVO : 01191472661313
   
 0 1 19 147266 131 3

INFRASTRAS SPA CON SOCO UNIV.
   
 IL PRESIDENTE DEL C.A.R.
   
 ING. BRUNO FERRI



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

- 1. FERRI
- 2. BRUNO
- 3. 18/08/56 TARANTO (TA)
- 4. 03/09/2016 4c MIT-UCO
- 5. 18/08/2022
- 6. U1T195126J
- 7. *TS/10/20*

9. AB

Ministero dell'Economia e delle Finanze

OMUNE DI TARANTO - ITALIA

BARCA DA BOLLO €1,00

00024800 00000724 41670001

00011981 30/08/2021 11:28:33

4578-00010 DF5067D0E99AF2FD

IDENTIFICATIVO 01191472661302

0 1 19 147266 130 2

10.

9.	10.	11.	12.
AM			
AT			
AZ			
A	07/01/81	18/01/82	
BT			
B	07/01/81	18/01/82	
CT			
C			
DT			
D			
BE			
CE			
DE			
DF			
DC			

12. 73 74514522X 01

AG 1633072

Il Segretario Provinciale  
Dott. *[Signature]* Curio

*[Signature]*

1000000

General  
S



